

# *Winstone & Associés*

## TRES BEL ENSEMBLE NORMAND AU COEUR D'UNE JOLIE CAMPAGNE

REF: 1163



Belle propriété normande, composée de trois maisons et implantée sur un beau parc de 2,2 hectares agrémentés d'une piscine et d'un tennis.

La maison principale comprend une entrée ouvrant d'un coté sur la cuisine équipée, de l'autre sur un salon salle à manger avec un poêle a bois. Un petit bar ouvrant sur la piscine. A l'étage, 4 chambres une salle de bains et une salles d'eau. Grande terrasse couverte.

La première dépendance, complètement autonome, ouvre sur un beau salon/salle à manger avec cheminée, une cuisine équipée. Deux chambres au rez-de-chaussée avec deux points d'eau. Une chambre en mezzanine.

La seconde dépendance, est aménager en lieu de loisir, avec une salle de cinéma, un coin bar, et une grande salle de jeu à l'étage.

Sans nuisance et dans un écrin de verdure.

*Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)*

Votre conseiller :

Virginie Baron  
06 20 82 73 21

# *Winstone & Associés*



# *Winstone & Associés*



# *Winstone & Associés*



# *Winstone & Associés*



# *Winstone & Associés*



# *Winstone & Associés*



# *Winstone & Associés*





# *Winstone & Associés*



# *Winstone & Associés*

