

# *Winstone & Associés*

## CHATEAU SUR SON PARC DE 3 HECTARES

REF: 1028



Winstone & Associés vous présente cette magnifique propriété médiévale pleines d'histoires au coeur du pays d'auge ! Aux portes de la commune Crèvecœur-en-Auge ce château dont la construction remonte au 14e siècle vous fera remonter l'histoire à travers les différentes constructions apportées au fil des siècles.

Le château s'ouvre sur une double réception accompagnée d'un imposant escalier en chêne, des boiseries et de somptueuses cheminées conservées par le temps. Les 17 pièces que composent cette première partie du château nous offre un décor hors du temps avec des matériaux uniques.

Les deux étages réunissent pas moins d'une dizaine de chambres, avec un potentiel incroyable. Son accès privilégié par l'escalier en colimaçon nous donne l'impression de voyager à travers les niveaux sans quitter cette ambiance médiévale.

La propriété dispose de 9 appartements indépendants, ainsi que de nombreuses dépendances à usage de stockage ou atelier. Sur le parc de plus de 3 hectares vous pourrez profiter pleinement du passage de la rivière et de ses recoins à l'abri des regards.

Propriété familiale pouvant également accueillir une activité professionnelle grâce à son important bâti.

Votre conseiller :

Rémi VALENTIN  
0658627016

# *Winstone & Associés*



# *Winstone & Associés*



# *Winstone & Associés*



# *Winstone & Associés*



# *Winstone & Associés*



# *Winstone & Associés*



# *Winstone & Associés*





# *Winstone & Associés*



# *Winstone & Associés*



# *Winstone & Associés*



# *Winstone & Associés*



# *Winstone & Associés*



# *Winstone & Associés*



# *Winstone & Associés*



# *Winstone & Associés*





# *Winstone & Associés*



# *Winstone & Associés*



# *Winstone & Associés*



# *Winstone & Associés*



# *Winstone & Associés*



# *Winstone & Associés*



# *Winstone & Associés*



# *Winstone & Associés*





# *Winstone & Associés*



# *Winstone & Associés*

