

# *Winstone & Associés*

## MAISON NORMANDE REGION PONT L'ÉVÊQUE REF: 933



Maison normande de 210 m<sup>2</sup> à proximité de Pont l'Évêque, niché dans une campagne vallonnée. La propriété se trouve sur un terrain de plus d'un hectare avec son allée arboré.

La maison s'ouvre sur un salon/ salle à manger avec sa cheminée, une cuisine ouverte aménagée et sa cheminée, le tout donnant sur une terrasse avec vue dégagée sur la campagne vallonnée. Ensuite nous retrouvons un grand séjour faisant office de salle à manger et coin salon. Un salon d'été, une buanderie, une salle de douches et un bureau pouvant servir de chambre.

L'étage dessert une pièce palière, une chambre avec sa salle de douches et une très grande chambre de 40 m<sup>2</sup> qui profite d'un balcon avec une superbe vue.

Le parc est arboré d'arbres fruitiers, d'une allée bordant le chemin d'accès et d'un petit bâtiment de stockage.

Très gros potentiel pour cette maison normande aux matériaux de qualité, quelques aménagements à prévoir.

Votre conseiller :

Rémi VALENTIN  
0658627016

# *Winstone & Associés*



# *Winstone & Associés*



# *Winstone & Associés*



# *Winstone & Associés*



# *Winstone & Associés*



# *Winstone & Associés*



# *Winstone & Associés*



# *Winstone & Associés*



# *Winstone & Associés*



# *Winstone & Associés*



# *Winstone & Associés*



# *Winstone & Associés*



# *Winstone & Associés*

