

# *Winstone & Associés*

## MAISON BARDÉE DE BOIS SUR SON PARC REF: 1174



Winstone & Associés vous présente à la vente une maison de 148 m<sup>2</sup> bardée de bois, dans un environnement calme et verdoyant ! Située sur la commune du Brévedent à quelques kilomètres du village de Blangy-le-Château et de ses commerces.

Au rez-de-chaussée se trouve une entrée, un séjour avec cheminée, un bureau, une cuisine aménagée et équipée, un atelier et une buanderie. Une cave à vin en sous-sol.

À l'étage, une suite parentale comprenant un dressing et une salle de douche, trois chambres et une salle de douche.

Sur le jardin, une dépendance accueillant l'eau et l'électricité, un garage et un abri.

Magnifique parc boisé de plus d'un hectare dans un cadre sans nuisances.

*DPE : E (322) GES : B (10). Estimation des coûts annuels du logement entre 2570€ et 3550€ par an. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)*

Votre conseiller :

Rémi VALENTIN  
0658627016

# *Winstone & Associés*



# *Winstone & Associés*



# *Winstone & Associés*



# *Winstone & Associés*



# *Winstone & Associés*



# *Winstone & Associés*



# *Winstone & Associés*



# *Winstone & Associés*



# *Winstone & Associés*



# *Winstone & Associés*



# *Winstone & Associés*



# *Winstone & Associés*



# *Winstone & Associés*



# *Winstone & Associés*



# *Winstone & Associés*



# *Winstone & Associés*



# *Winstone & Associés*



# *Winstone & Associés*

