

## PROPRIETE DANS UN ENVIRONNEMENT INSOLITE

REF: 924



Propriété de haut standing située à proximité de Lisieux, à 25 minutes de Deauville, dans un environnement exceptionnel, sans aucune nuisance, profitant d'une rivière.

La maison de 280 m<sup>2</sup> s'ouvre sur une entrée, une buanderie, un wc, une suite parentale composée d'une douche à l'italienne, d'une baignoire, d'un wc et d'un dressing. Ensuite, un séjour très spacieux donne sur un salon salle à manger avec cheminée et une cuisine aménagée, le tout profitant d'une vue imprenable sur le jardin arboré.

La maison profite également de multiples accès donnant sur les terrasses depuis le séjour et la cuisine.

Pour accéder à l'étage un magnifique escalier donnant sur une vaste pièce palière à usage de bureau ou espace détente. Trois chambres avec leur salle de douches et wc.

Le terrain d'environ deux hectares profite du passage de la rivière et d'une partie à utilisation de près. Un bassin, un jacuzzi et un cabanon complètent ce bien.

Laissez vous séduire par cette magnifique propriété qui profite d'un environnement insolite et d'une qualité de construction et d'aménagement exceptionnelle.

Votre conseiller :

Amaury CHABANNE  
0684442250



# *Winstone & Associés*



# *Winstone & Associés*



# *Winstone & Associés*



# *Winstone & Associés*



# *Winstone & Associés*



# *Winstone & Associés*



# *Winstone & Associés*





# *Winstone & Associés*



# *Winstone & Associés*



# *Winstone & Associés*



# *Winstone & Associés*



# *Winstone & Associés*



# *Winstone & Associés*



# *Winstone & Associés*

